

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provedení stavby a dokumentace pro výběr zhotovitele

Dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva
 - B Souhrnná technická zpráva
 - C Situační výkresy
 - D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- K dokumentaci se přikládá dokladová část.

A Průvodní zpráva

A. I Identifikační údaje

A. 1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,

Vestavba zkušebních komor

- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Hudcova 56b, Brno-Medlánky. P.č. 708/3 a 708/1 k.ú. Medlánky

- c) předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Změna dokončená stavby, trvalá stavba. Jedná se o vestavbu zkušebních komor v rámci jednoho z objektů Strojírenského zkušebního ústavu.

A. 1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo
- c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

Strojírenský zkušební ústav, s.p.

Hudcova 424/56b, 621 00 Brno

IČO: 00001490, DIČ: CZ00001490

Zastoupena ředitelem Ing, Tomášem Hruškou

A. 1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),

A77 architektonický ateliér Brno, s.r.o.

Taussigova 3464/21, 615 00 Brno

Kontaktní osoba: Jiří Kolařík, 604 169 339, kolarik@arch77.cz

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných

osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace, autorizovaná osoba: **Ing. arch. Zdeněk Bureš, číslo autorizace: 01461, typ autorizace: A.1 (obor architektura)**

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,

D.1.1_Architektonicko-stavební řešení:	Jiří Kolařík (604 169 339)
D.1.2_Stavebně konstrukční řešení:	Ing. Vlastimil Bárta (604 342 442)
D.1.3_Požárně bezpečnostní řešení:	Zdeněk Čejka (602 728 316)
D.1.4 – Elektroinstalace	Jiří Pavlů

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stávající objekt je v současné době využíván jako zkušební ústav. Objekt má dvě nadzemní podlaží s plochou střechou. Objekt je napojen na stávající budovu, která spolu se spojovacím krčkem již není předmětem řešení. Stavba je jedním stavebním objektem. Stavební úpravy si nevyžadují žádné nové přípojky ani jiné zásahy do venkovní technické infrastruktury. Jedná se o objekt v rámci areálu investora.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Původní projektová dokumentace.

Doměření skutečného stavu z roku 2018, fotodokumentace objektu.

Zaměření objektu

B Souhrnná technická zpráva

B. I Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,
Budova těžké zkušebny a provozů Strojírenského zkušebního ústavu se nachází v Brně – Medlánkách, na parcele číslo 708/3, která je ve vlastnictví České Republiky. Právo hospodaření s majetkem státu má Strojírenský zkušební ústav, s.p., Hudcova 424/56b, Medlánky, 621 00, Brno. Areál zkušebního ústavu tvoří několik objektů, zpevněné plochy a parkoviště. Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy nevyužívané místnosti stávajícího technologického hospodářství při objektu zkušeben. Stávající zkušebna průmyslových hořáku a na ní navazující přístavek bude nově zrekonstruována na zkušební komory a k ní navazující technologické prostory umístěné v přístavku budovy. Prostor zkušebních komor je koncipován jako tří podlažní s otevřenou a prostorově neuzavřenou dispozicí. V přístavku vzniknou dva kontrolní velíny – kanceláře pro vyhodnocování probíhajících zkoušek
- b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,
Navržená stavba je v souladu s územním plánem města Brna. Stavební úpravy nepodléhají vydání územního rozhodnutí. Jedná se o úpravy stávajícího objektu. Objekt bude stále sloužit Strojírenskému zkušebnímu ústavu.
- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,
Navržená stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací a nepožaduje podmiňující změnu v užívání stavby. Jedná se o stabilizované území s funkcí plocha pracovních aktivit (funkční typ: plocha pro výrobu).
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,
Bez požadavků.
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
Zpracováno do projektové dokumentace. Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou součástí dokladové části.
- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,
Vzhledem k charakteru stavebních úprav nebyly průzkumy požadovány. Bylo provedeno místní šetření za účasti statika.
- g) ochrana území podle jiných právních předpisů,
Stavba se nenachází v ochranném pásmu a nevyžaduje ochranu dle jiných právních předpisů.

- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
Objekt neleží v záplavovém ani poddolovaném území.
- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
Negativní vlivy stavby na okolí budou jen po dobu výstavby (zvýšený hluk, prašnost a podobně), během výstavby bude snahou investora i zhotovitele tyto dočasné negativní vlivy maximálně eliminovat. Navržená stavby neovlivní negativně okolní stavby a pozemky, nebude svým provozem znečišťovat ovzduší, nebude svým provozem zatěžovat okolí nadměrným hlukem. Odtokové poměry v území se nemění.
- j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
Asanace a kácení dřevin bez požadavků. Budou provedeny drobné bourací práce v rámci stávajícího objektu.
- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
Bez požadavků.
- l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,
Zkušebna je napojena na stávající inženýrské sítě, přípojky zůstanou stávající (nedojde k navýšení odběru). Bezbariérové řešení se úpravami nemění a vzhledem k charakteru provozu není požadováno.
- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
Bez podmiňujících nebo souvisejících investic. Samostatnou dodávkou je investice do zkušebních komor a technologie. Není předmětem této dokumentace.
- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,
Parcela číslo 708/3, k.ú. Medlánky (611743) – zastavěná plocha a nádvoří, v rámci které se nachází objekt, ve kterém budeme dělat stavební úpravy. Dále se jedná o parcelu číslo 708/1, k.ú. Medlánky (611743) – ostatní plocha, která bude dočasně dotčena průběhem stavebních úprav. Pozemky i objekt je ve vlastnictví investora.
- o) seznam pozemků dle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.
Nevznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B. 2 Celkový popis stavby

B. 2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
Jedná se o změnu dokončené části stavby v rámci stávajícího areálu Strojírenského zkušebního

ústavu. Změna užívání části stavby dle paragrafu 120 stavebního zákona. Řešený objekt má dvě nadzemní podlaží s plochou střechou. Na stavbě proběhlo místní šetření za účasti projektantů a statika, stávající stavba je v dobrém technickém stavu a umožňuje zamýšlené stavební úpravy.

- b) účel užívání stavby,
Charakter využití místnosti se změní ze stávající zkušebny průmyslových hořáku na zkušebnu pro tepelné a akustické zkoušky.
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
trvalá stavba
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
Bez výjimek.
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
Podmínky závazných stanovisek jsou zapracovány do projektové dokumentace. Samotná stanoviska jsou součástí dokladové části projektu.
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,
Stavba se nenachází v ochranném pásmu městské památkové zóny ani zde není požadována ochrana dle jiných právních předpisů.
- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
Jedná se o stavební úpravy a vestavbu do stávající části objektu o ploše 352m². Dále se jedná o venkovní úpravu stávající zpevněné komunikace při upravovaném objektu o celkové ploše 28,4m².
- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,
Nemění se.
- i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
Předpokládaná doba stavby je 4 měsíců. Stavba bude provedena v jedné etapě. Předpokládané zahájení stavby: 3/2019
- j) orientační náklady stavby.
Stavba bez technologie: 7 milionů bez DPH

B. 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
Urbanistické řešení s neměním, veškeré dopravní a komunikační vazby zůstávají zachovány.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Změnou způsobu užívání zkušebny nedojde ke změně vlivu na území. Na jihozápadní fasádě bude proveden otvor pro osazení průmyslových vrat, dále budou dozděna parapety oken a tím okna zmenšena. Materiálové a architektonické řešení řešených stavebních úprav vychází z architektonického řešení celého areálu a vychází z charakteru objektu. Obvodové konstrukce jsou zděné, dodatečně zateplené sendvičovým pláštěm. . Vnitřní vestavba s patrem je ocelová, zastropení patra ocelové vestavby s pochozím pororoštěm.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Předchozí stav objektu:

Strojírenský zkušební ústav s.p. dále SZÚ se rozhodl demontovat zastaralou zkušební technologii hořáků na plynná a kapalná paliva. Technologie byla složená z:

1. spalovací komory různých velikostí umístěných v místnosti č. 4, do kterých se umístili hořák až do tepelného výkonu 3MW.



2. ve stejné místnosti byly kouřovody napojeny na stávající komín, který nebude využíván, ale zatím nebude bourán.



3. Ve vedlejší místnosti č. 47 se nacházely vyvíječe páry spalující zemní plyn a ohříváč teplé vody.



4. V místnosti č. 46 se nacházely dmychadla vzduchu určená pro spalovací proces. (bez obrázku)

Popis účelu nové zkušebny tepelné a chladicí techniky:

- V místnosti č. 3 budou umístěné tři klimatické komory o vnějších rozměrech 5,9x7x5,5m, 5,9x5,2x5,5m a 5,9x8,5x5,5m. V klimatických komorách bude řízená teplota -40 až 60°C, vlhkost 0 až 100% a rychlost proudění vzduchu. Nad klimatickými komorami budou umístěné na ocelové konstrukci vzduchotechnické jednotky, které udržují zmíněné parametry vzduchu. Vzájemné propojení kabin a vzduchotechnických jednotek bude pomocí vzduchového potrubí včetně tlumičů hluku. Kabiny se vzduchotechnickými jednotkami tvoří uzavřený okruh vzduchu. Nebude docházet k přívodu/odvodu vzduchu z/do venkovního prostředí u kabin č. 1 a č. 2. Pouze kabina č. 3 bude mít navíc další malou vzduchotechnickou jednotku a komín pro přívod okysličeného vzduchu a odvod spalin pomocí komínu z testovaného výrobku. Vzduchová/spalinová výměna bude maximálně do 250m³/h. Využití externího vzduchu bude max. 2% realizovaných zakázek.

Klimatické komory budou uvnitř obloženy akustickými panely pro měření hluku výrobků umístěných uvnitř.

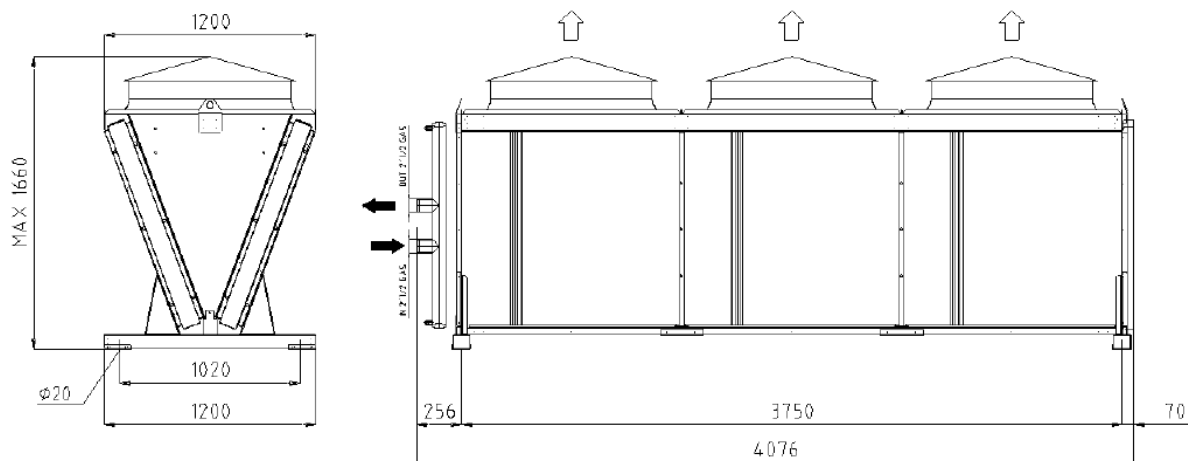
- Ve vedlejší místnosti č. 03 budou chladicí agregáty, tepelné čerpadlo, plynový kotel do 100kW, čerpadla kapalin, nádrže, ventily, potrubí a elektrické rozvaděče. Tato technologie bude zdrojem chladu/tepla pro vzduchotechnické jednotky v místnosti č. 3 a zdrojem tepla/chladu pro testované výrobky.
- Na střeše místnosti č. 03 bude suchý chladič (výměník s ventilátory) pro zbavení se přebytečného tepla. Nad kanceláři budou dvě malé klimatizační jednotky pro zajištění tepelného komfortu v kancelářích. Pouze suchý chladič a klimatizační jednotky budou umístěné vně budovu a budou ovlivňovat své okolí hlukem.

Testované výrobky v kabinách:

- tepelná čerpadla, kondenzační jednotky, chladicí agregáty, klimatizace, rekuperační jednotky
- ledničky, chladicí nábytek, chladicí vitríny, chladicí pulty
- pouze v kabině č. 3: plynové kotle, kogenerační jednotky (pro testy akustiky)

Zařízení umístěná mimo budovu:

1. Suchý chladič XDHL1F 1135 C – zdrojem hluku 3 ventilátory a rozprašovací trysky vody (v extrémně teplém počasí). Ventilátory budou mít řízené otáčky, tzn. lze snížit jejich hlučnost. Maximální akustický výkon celého zařízení je 81dB, kdy ve vzdálenosti 10m je akustický tlak 49dB. Přesné spektrum hluku je technickém listu zařízení.



2. Klimatizační jednotky kanceláří – dodavatel klimatizačních jednotek není zatím znám. Zdroj hluku od nich bude zanedbatelný a nebude větší než akustický tlak 52dB ve vzdálenosti 1m.

Výše zmíněná zařízení budou umístěné na střeše za protihlukovou stěnou, která sníží hluk do okolí přibližně o 10dB.

3. Odtah plynového kotle na zemní plyn do 100kW přes stěnu místnosti č. 03.
4. Komín s odtahovým ventilátorem nad místností č. 3 s průtokem spalin do 250m³/h. Komín je určen pro plynové kotle a kogenerační jednotky.

Zařízení v bodě č. 3 a č. 4 budou akusticky zanedbatelná v porovnání se suchým chladičem.

Zařízení umístěné v místnosti č. 01:

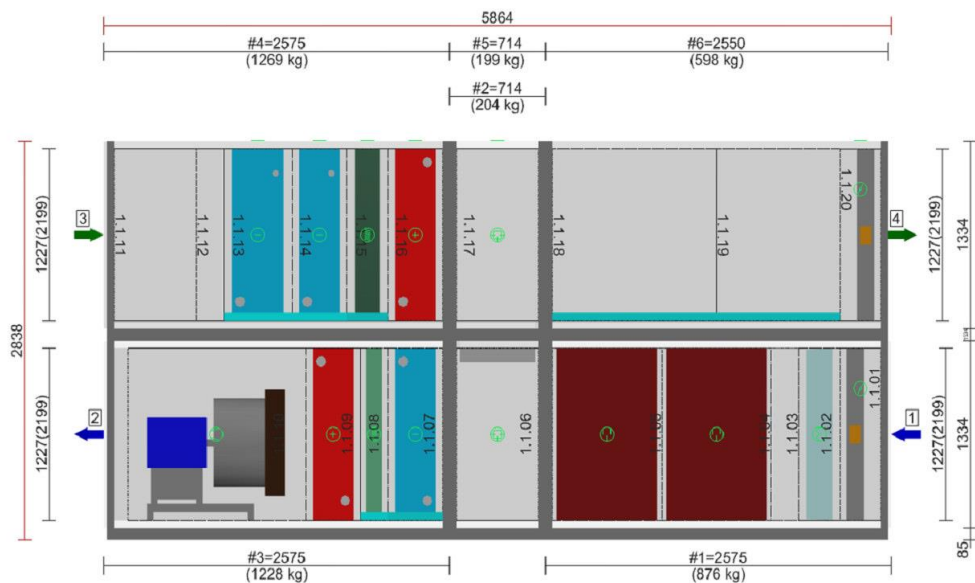
1. Vzduchotechnická jednotka nad kabinou č. 1 název AeroMaster Cirrus:

Hlukové parametry zařízení

Oktávové pásmo	63 Hz	125 Hz	250 Hz	LwAokt* [dB]					LwA** [dB(A)]
Přívod - sání	38	50	46	17	3	15	30	33	52
Přívod - výtlak	55	68	79	86	89	86	82	75	93
Přívod - okolí	46	56	66	69	62	56	48	34	72

* Hladiny akustického výkonu v oktavových pásmech

** Celková hladina akustického výkonu



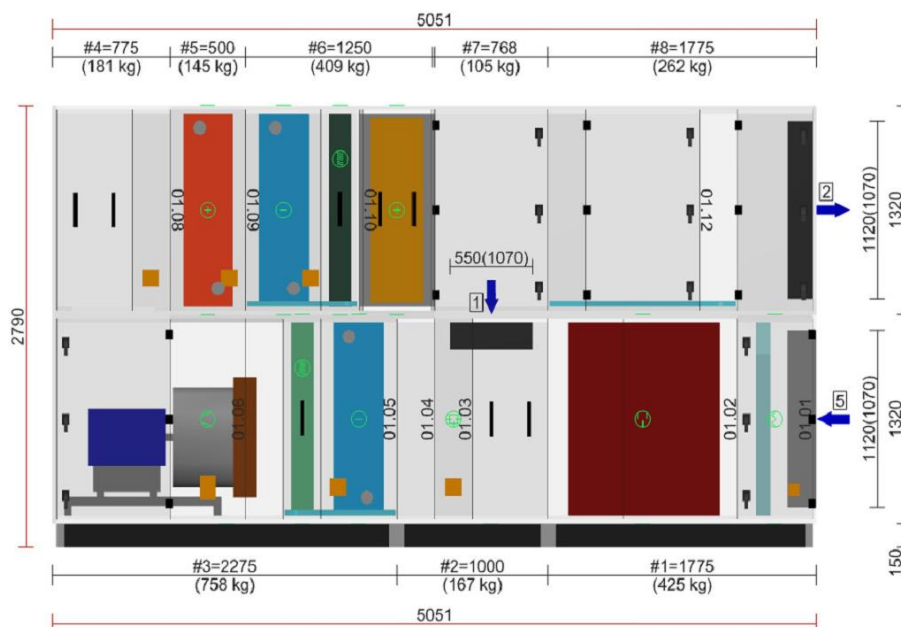
2. Vzduchotechnická jednotka nad kabinou č. 1 název AeroMaster XP:

Hlukové parametry zařízení

	LwA _{okt} * [dB]								LwA** [dB(A)]
Oktávové pásmo	63 Hz	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1000 Hz	2000 Hz	4000 Hz	8000 Hz	
Přívod - sání	45	62	50	38	29	30	38	40	63
Přívod - výtlak	51	72	68	71	68	68	62	54	77
Přívod - okolí	46	60	56	54	51	51	47	36	63

* Hladiny akustického výkonu v oktávoých pásmech

**) Celková hladina akustického výkonu



3. Dva kusy vzduchotechnická jednotka nad kabinou č. 3 název: AeroMaster Cirrus

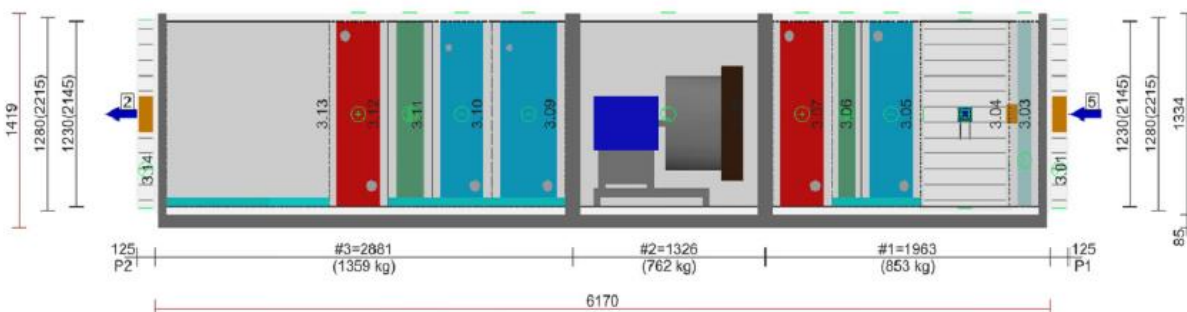
Hlukové parametry zařízení

	LwA _{akt} * [dB]								LwA** [dB(A)]
Oktávové pásmo	63 Hz	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1000 Hz	2000 Hz	4000 Hz	8000 Hz	
Přívod - sání	49	61	71	67	68	68	63	56	75
Přívod - výtlak	57	64	72	77	75	74	69	58	81
Přívod - okolí	52	59	71	72	66	61	52	37	76

* Hladiny akustického výkonu v oktávoých pásmech

*** Celková hladina akustického výkonu

Parametry uvedeny pro jedno zařízení, druhé je identické.



Zdroj hluku ze sání a výtlaku se šíří přes vzduchotechnické potrubí a tlumiče hluku do kabiny. Otáčky ventilátoru vzduchotechnických jednotek v bodech 1 až 3 lze měnit. Uvedené hodnoty jsou maximální. Pro akustické testy a většinu zkoušek bude zařízení provozováno na nižších otáčkách.

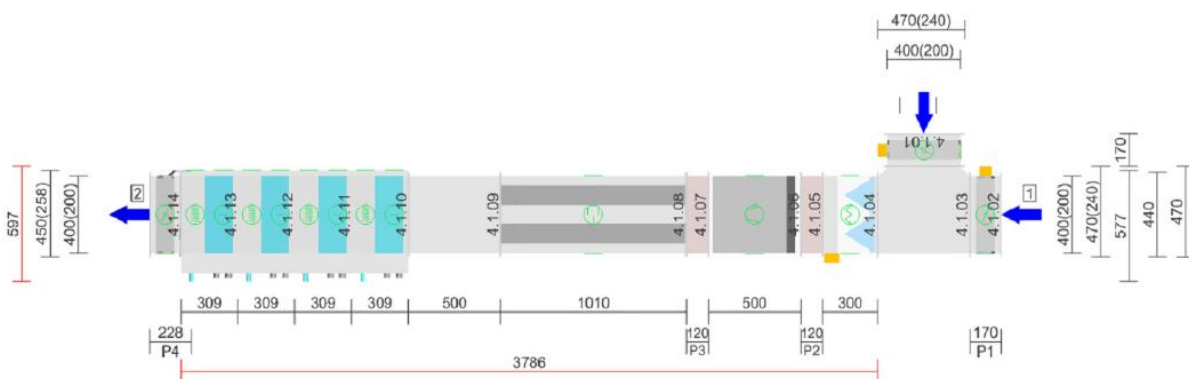
4. Malá podstropní kanálová jednotka určená pro přívod čerstvého vzduchu do kabiny č. 3 a je umístěná pod stropem v místnosti č. 3.

Hlukové parametry zařízení

Oktávové pásmo	LwAokt* [dB]								LwA** [dB(A)]
	63 Hz	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1000 Hz	2000 Hz	4000 Hz	8000 Hz	
Přívod - sání		47	54	51	53	47	42	34	59
Přívod - výtlak		52	55	33	22	15	23	23	57
Přívod - okolí		36	42	40	41	34	27	19	47

* Hladiny akustického výkonu v oktavových pásmech

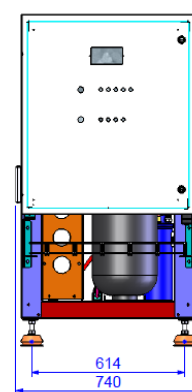
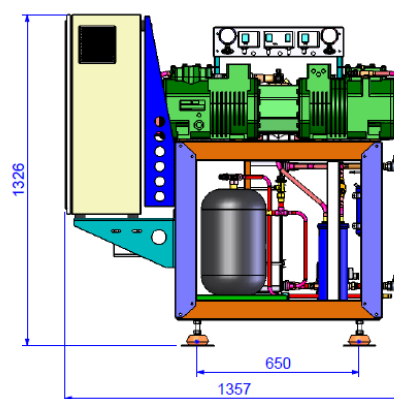
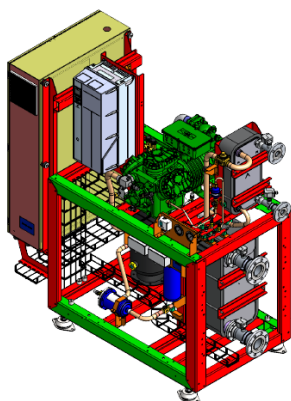
** Celková hladina akustického výkonu



Do venkovního prostředí se šíří pouze hluk ze sání, přes venkovní žaluzii. Zdroj hluku v místnosti je v porovnání s ostatními jednotkami zanedbatelný.

Zařízení umístěné v místnosti č. 03:

1. Největším zdrojem hluku v dané místnosti budou 3 chladicí agregáty a tepelné čerpadlo.



Tyto zařízení chladí či ohřívají kapalinu v nádržích.

Výrobky firmy SINOP

- Chladicí jednotka CW-M2-4NES-20Y – maximální hladina akustického výkonu 82,9dB
- Chladicí jednotka CW-M2-4FE-28Y – maximální hladina akustického výkonu 86,5 dB
- Tepelné čerpadlo CW-H-6JE-33Y – maximální hladina akustického výkonu 85,0 dB
- Mrazicí jednotka CU-W-L3-4GE-23Y – maximální hladina akustického výkonu 86,5 dB

Výše uvedené hodnoty hladiny akustického výkonu jsou při maximálních otáčkách kompresorů a při krajních stavech operačního rozsahu, kdy je stroj nejhlučnější. V ustáleném běžném provozu lze očekávat zdroj hluku o cca. 15dB nižší.

Místnost tvoří uzavřený celek od venkovního okolí včetně okolních místností. Tato místnost bude vybavena akustickými panely pro snížení odraženého hluku šířeného do okolí.

2. 40 kusů kapalinových čerpadel

Čerpadla dopravují kapalinu (etylenglykol) z nádrží do tepelných výměníků vzduchotechnických jednotek či technologie zkušební výrobků. Zdroj hluku kapalinových čerpadel je zanedbatelný v porovnání s hlukem

chladících agregátů. Nejhluchnější čerpadlo bude mít hladina akustického výkonu okolo 70dB, další 7 čerpadel bude mít hladinu akustického výkonu okolo 65dB, zbytek čerpadel bude mít hladinu akustického výkonu mezi 40 až 55dB.

3. Zkušební technologie

Zkušební technologie je složená z čerpadel výše uvedených, deskových výměníků, ventilů nádrží, teplotních a tlakových čidel. Zdrojem hluku budou zmíněná čerpadla.

4. Plynový kotel

Ve zkušebně bude záložní zdroj tepla plynový kotel do 100kW s hladinou akustického výkonu do 75dB.

Popis pracovní činnosti v místnosti č. 3 a v kabinách:

Pracovníci se budou v těchto prostorách zdržovat pouze po dobu nezbytně nutnou pro instalaci výrobků do kabin či prostory prochází do kanceláří č. 46 b, c (velín). Instalací je míněno, provezení výrobku do kabiny, zapojení senzorů atd. V kabinách se též může obsluha nacházet v případě provádění akustických testů či pro potřebu úpravy nastavení výrobku během testů. Obsluha je vybavena ochrannými pracovními pomůckami. Kabiny jsou vybaveny bezpečnostními prvky, kamerovým systémem včetně stop tlačítka a přivolání pomoci v případě nouze.

Popis pracovní činnosti v místnosti č. 03:

Místnost č. 47 je určená pro technologii. Technologie nevyžaduje trvalou účast obsluhy, protože je převážně plně automatizovaná. Obsluha zde provádí rutinní vizuální kontrolu či servis zařízení. Obsluha bude mít ochranné pomůcky včetně klapky na uši.

Popis pracovní činnosti v místnosti č. 02, 06, 07:

Místnosti jsou kanceláře nebo tzv. velíny, z kterých je pomocí PC ovládaná technologie. V prostorách se pracovníci budou zdržovat po dobu nezbytně nutnou pro nastavení požadovaných parametrů testů. Počítače budou přístupné pro vzdálenou zprávu. Takže obsluha se nemusí v těchto prostorách zdržovat a je nejčastěji v kanceláři hlavní budovy.

Popis pracovní činnosti v místnosti č. 02:

Místnost slouží jako sklad vzorků či měřicí techniky. Obsluha se zde zdržuje pouze při dopravě strojů / přístrojů.

Stanovení počtu pracovníků

Na zkušebně bude pracovat jeden až dva pracovníci. Nejedná se o trvalé pracoviště.

Návrh řešení BOZP, PO, hygieny prac.

Na zkušebně se bude vyskytovat několik hlavních nebezpečí z hlediska BOZP:

1. mokrá podlaha – bylo by vhodné mít boty s protiskluzovou podrážkou
2. práce se zvedacím zařízením – jeřábík, vazač + přílba, rukavice
3. možnost pádu – zábradlí, možná pochozí rošt
4. nenadálý prudký pokles kapací vany při jejím umístění, např. při vyklouznutí lana nebo řetězu pracovníkovi z rukou – nějaký protiskluz, zpětná brzda nebo něco podobného, dle nainstalovaného zvedacího mechanismu.

Z hlediska požární ochrany klasická rizika spojená s případným zkratem a požárem elektrických částí.

Pracovníci by měli mít možnost se chránit před stříkající vodou – nepromokavá zástěra, boty apod.

Ve zkušebně by mělo být nainstalováno umyvadlo, aby se pracovník mohl omýt, např. po manipulaci s vzorkem po zkoušce odolnosti proti prachu.

Energetické přípojky (elektřina, voda, kanalizace, vzduch, vytápění)

Elektřina

- přívod 16A jednofázový 2x2 zásuvky, jedny v prostoru „stříkacích“ zkoušek, druhé v zázemí.
- přívod 32A třífázový, stačí 1 zásuvka, pětikolík
- pevný přívod pro čerpadlo s vypínačem (viz IPX7 – vyprázdnění nádrže) – trojfázový 16 A
- nachystat se na připojení zdvihacího zařízení, kdyby bylo elektrické (i do budoucna)
- rozvody vést podél stěny skladu
- viz přiložený nákres

Voda

- přívod teplé i studené vody – spojené do jednoho vedení

Kanalizace

Jedna se o kanalizaci pro umyvadla a odvodu kondenzátu z jednotlivých zkušebních komor.

Vytápění

Vytápění bude třeba – je třeba ve zkušebně udržet i v zimě tekoucí vodu a teplotu min. 15°C dle požadavku normy.

Větrání

Zkušebna musí mít možnost větrání oknem, není třeba žádné odsávání nebo odvod tepla.

Požadavky na přesnost měření (teplota, oslunění apod.)

Žádné specifické požadavky v tomto směru nejsou, jen by bylo vhodné, aby i v létě nebylo na zkušebně více, než uvedených 35°C od slunce, vnitřní zdroj tepla se neočekává.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

V rámci stavebních úprav nedojde ke změně oproti stávajícímu stavu. Objekt není řešen bezbariérově.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při provozu stavby bude zajištěn dle příslušných norem a předpisů pro bezpečnost při provozu výstavby pozemních staveb.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

STAVY:

Objekt v řešené části je jednopodlažní s ocelovým přístavkem. Do prostoru haly bude vestavěná ocelová konstrukce a samostatně stojící zkušební komory pro tepelné a akustické zkoušky. Do prostoru přístavku bude vestavěno jedno technologické patro a dva veliny stavebně odděleny. Stávající jímky budou vyloženy bazénovou folií a budou sloužit pro havarijný únik chladicí kapaliny z technologie.

Popis prací:

V hlavní hale proběhne demontáž stávajících rozvodů elektroinstalace, rozvodů vody a topení. Proběhne i přesun těchto instalací do nové polohy pod mezipatro. Stávající rozvodné elektorkanály budou zrušeny buď hutněným zásypem a nebo budou zavařeny stávající krycí plechy. Částečně budou dle výkresové

dokumentace využity pro rozvody vody a kanalizace. Proběhne očištění kompletních podlahových povrchů od nesoudržných částí.

V přístavku budou provedeny bourací práce související s přebouráním otvorů a osazení nových vstupních vrat. Pomocí ocelové konstrukce se provede vestavba patra, kde vznikne prostor pro osazení technologie a nově dvě kanceláře – velíny.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Kromě zazdívek z CPP a nového soklového zdiva přístavby z BTB bloků bude přístavba provedena z ocelových nosných rámců. Fasáda se provede v omítce a nebo variantně pro lepší tepelnou pohodu z PUR panelů.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Stávající objekt splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu. Nebudou prováděny zásahy do nosných konstrukcí, které by měly vliv na statiku objektu. Před realizací budou provedeny sondy do nosné konstrukce pro zjištění jejího stavu a podle zjištění skutečností budou navrženy opatření pro zajištění únosnosti.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

b) výčet technických a technologických zařízení.

V řešené části objektu budou instalována následující technická zařízení:

- zkušební komory
- VZT jednotky a chladicí agregáty, výměníky
- nádrže s chladicí kapalinou

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Jsou blíže popsány v části D.1.3_Požárně bezpečnostní řešení stavby.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Nedojde k změně energetické náročnosti řešené části stavby.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Objekt bude splňovat hygienické požadavky na stavby. Budou používány certifikované materiály. V objektu bude kombinace přirozeného a nuceného větrání. Denní osvětlení obytných místností bude zajištěno okny a umělým osvětlením pro každé zkušební místo. Zmenšením oken v rámci stavebních úprav nebude mít za následek zhoršení pracovních podmínek ve zkušebně. Vzhledem k charakteru provozu zkušebny je přímé oslunění nežádoucí.

Zásobování pitnou vodou bude stávající centrální, pracoviště bude nově doplněno o další nově osazené umyvadlo. Vytápění budou osazena nová otopná tělesa místo původních napojena na stávající okruh obhospodařující vytápění celého objektu.

Elektroinstalace v rámci řešené části objektu budou kompletně nové a jsou blíže popsány v samostatném projektu.

Objekt je zásobován vodou z veřejného vodovodu, splaškové vody jsou odváděny do veřejné splaškové kanalizace. Odtokové poměry a bilance se nenavýšují. Přípojky zůstávají stávající. Komunální odpad bude ukládán do odpadových nádob umístěných v přístřešku na dvoře investora, a bude vyvážen firmou zajišťující svoz odpadů v Brně. Objekt nebude svým provozem negativně působit na okolí, není zdrojem vibrací, hluku, prašnosti, exhalací a nebude znečišťovat spodní vody.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
Bez požadavku.
- b) ochrana před bludnými proudy,
Vzhledem k poloze stavby bez požadavku.
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
Vzhledem k poloze stavby bez požadavku.
- d) ochrana před hlukem,
Hlučné procesy budou omezeny na nezbytně nutnou dobu. Negativní vlivy, které jsou spojeny s výstavbou, budou eliminovány dodržováním pracovní doby a pracovního klidu. Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby budou tyto vlivy minimální.
- e) protipovodňová opatření,
Bez požadavků, stavba se nachází mimo záplavové území.
- f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod. – Bez požadavku

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Objekt je napojen na stávající infrastrukturu. Bilance a spotřeby energií se nenavýšují, přípojky zůstanou stávající, beze změny.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,
Dopravní řešení v rámci areálu zkušebního ústavu se nemění. Pouze dojde k probourání otvoru do obvodového zdiva z důvodu osazení průmyslových vrat z důvodu manipulačního vjezdu do upravované zkušebny.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
Beze změny. Napojení z ulice Hudcovy.
- c) doprava v klidu,
Beze změny. Stavebními úpravami objektu nedojde k navýšení počtů parkovacích míst oproti stávajícímu režimu. Parkování stávající v rámci vnitroareálu zkušebního ústavu.
- d) pěší a cyklistické stezky. – Beze změny.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,
- b) použité vegetační prvky,
- c) biotechnická opatření.

Projekt nemá vliv na vegetaci nebo související terénní úpravy. Pouze v rámci nádvoří se počítá s výsadbou neopadavého živého plotu při jižní hranici pozemku. Dále se počítá s výsadbou popínavých keřů pnoucích se po hraniční zídce na západní hraniční zídce.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.
Během stavby budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby. Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Skládkování bude provedeno v kontejnerech. Zneškodnění odpadů bude prováděno dodavatelskou firmou. Pro zneškodnění případných nebezpečných odpadů bude smluvně zajištěna odborná firma oprávněná pro tuto činnost.
Likvidaci odpadů ze stavby, jejich množství, místo skládky a způsob likvidace a recyklace stavební sutě, dopravní trasy v průběhu výstavby řeší dodavatel a dokladuje při kolaudaci. Zdravotní nezávadnost všech materiálů použitých při stavbě (konstrukční materiály, izolace, nátěry, obklady, podlahy apod.) bude doložena příslušnými atesty státních zkušeben. Předost je dána přírodním materiálům (dřevo, kámen, keramika, sklo, kov), které jsou v návrhu preferovány nejen pro své přirozené estetické vlastnosti.
Odpady z provozu budou likvidovány podle právních předpisů, vyhlášek, příslušných norem a běžných zvyklostí. Odpady budou důsledně tříděny a využívány především k recyklaci.
- b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,
Zástavba je navržena v centrální části města, v zastavěném území, ve stabilizované zástavbě. Parcela je vedena v KN jako zastavěná plocha a nádvoří. Ke kácení dřevin nedojde (na pozemku investora se žádná nenachází), památné stromy se v okolí dotčeného stavbou nenachází. V místě stavby nejsou žádné biokoridory, chráněná území či lokality s výskytem chráněných živočichů. Všechny stávající ekologické funkce a vazby v krajině jsou zachovány.
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li

podkladem,

Budou splněny. Stanovisko odboru životního prostředí je součástí dokladové části dokumentace.

- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno, Bez požadavku.
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
Pro potřeby stavby budou využity stávající přípojky vody a elektrické energie. Vzhledem k rozhodujícím hmotám stavby, které budou dovezeny ve stavu připraveném k montáži, osazení či zpracování (betony z domíchávačů, keramické tvárnice, SDK systémové kce stěn a podhledů, pytlované omítky, již připravené výrobky k osazení – PSV apod.) Vlastní provádění stavby energeticky náročné.
Elektrická energie: Napojení objektu z přípojkové skříňe SP osazené v objektu.
Voda: Zajištěno stávající přípojkou vody. Vzhledem k tomu, že se při realizaci stavby předpokládají standardní mokré procesy, bude spotřeba vody relativně nízká. Neměla by přesáhnout hodnotu 0,6l/s. Příjezd na stavební parcely bude po stávajících komunikacích. Staveniště je dopravně obslouženo z uliční sítě v obci bez nutnosti budování zvláštního příjezdu.
- b) odvodnění staveniště,
Zdroje vody pro výstavbu budou odebírány ze stávajících zdrojů v objektu.
Technologické a odpadní vody budou likvidovány způsobem takovým, aby nedocházelo k podmáčení ani znečišťování okolních pozemků či budov (kanalizace, vsaky).
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
Beze změn, příjezd k objektu postávajících komunikací. Přípojky na technickou infrastrukturu jsou stávající, kapacitně vyhovující.
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
Realizací stavby nebude narušeno okolní životní prostředí. Staveniště v zadní části se nachází v oploceném areálu. V přední části bude provedeno mobilní oplocení na sloupcích. Provádění stavby, za předpokladu technologické kázně dodavatele stavby a při dodržování všech zákonných předpisů a norem a za předpokladu dodržování technického řešení navrženého projektem, nikterak nezatíží životní prostředí v dané lokalitě.
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
Neřeší se. V rámci stavebních úprav nedojde ke kácením dřevin, asanacím a demolicím.

- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
Stavební práce budou probíhat na pozemku investora a uvnitř objektu. Skladování pohotovostního množství materiálu bude situováno v řešených prostorách. Po dobu opravy vnějších fasád budovy dojde k záboru veřejného prostranství na šířku cca 80cm z důvodu osazení lešení.
- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,
Bez požadavků.
- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Změnou stavby před dokončením nedojde k navýšení odpadů ani k rozšíření dalších druhů odpadů oproti stavebnímu povolení.

V průběhu výstavby při provádění stavebních prací budou vznikat odpady z výstavby. Jedná se především o obaly, transportní palety a zbytky stavebního materiálu o objemu cca 28 m³ a cca 130 m³ stavební sutě.

Odpady musí být vytríděny a zneškodněny, jejich likvidaci zajistí dodavatel stavby. Třídění a způsob likvidace odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou, musí být provedeno v souladu s platnými zákony, a s Vyhláškou č. 381/2001 Sb., specifikujícími požadavky a podmínky nakládání s odpady.

V současné době není vybrána dodavatelská firma, která bude provádět stavební práce, nejsou známy konkrétní oprávněné osoby a organizace které budou provádět likvidaci a skládkování jednotlivých odpadů. Tyto budou určeny až po výběrovém řízení na dodavatele stavby před vlastní realizací stavby.

Za ekologickou likvidaci odpadů vznikající při výstavbě bude odpovědný dodavatel stavby. Při předání stavby budou investorovi doloženy doklady o využití, popř. zneškodnění odpadů vznikajících v průběhu stavebních prací, tyto doklady budou potvrzeny oprávněným příjemcem odpadů.

PŘEHLED PŘEDPOKLÁDANÝCH ODPADŮ

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Způsob likvidace	množství
08	ODPADY Z VÝROBY, ZPRACOVÁNÍ, DISTRIBUCE A POUŽÍVÁNÍ NÁTĚROVÝCH HMOT (BAREV, LAKŮ A SMALTŮ), LEPIDEL, TĚSNICÍCH MATERIÁLŮ A TISKAŘSKÝCH BAREV		
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	řízená skládka	15 kg
08 01 18	Jiné odpady z odstraňování barev nebo laků neuvedené pod číslem 08 01 17	řízená skládka	20 kg
08 01 20	Jiné vodné suspenze obsahující barvy nebo laky neuvedené pod číslem 08 01 19	řízená skládka	8 kg
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnicí materiály neuvedené pod číslem 08 04 09	řízená skládka	17 kg
17	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)		

17 01 01	Beton	řízená skládka	8 t
17 01 02	Cihly	řízená skládka	19 t
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	řízená skládka	5 t
17 02 01	Dřevo	odprodej na palivo nebo řízená skládka	4,5 t
17 02 02	Sklo	kontejnery pro odpad	68m2
17 02 03	Plasty	kontejnery pro odpad	12m3
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	řízená skládka	123m2
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	Odprodej do sběrných kovů	1,8 t
17 04 02	Hliník	Odprodej do sběrných kovů	1,0 t
17 04 03	Olovo	Odprodej do sběrných kovů	2,5 t
17 04 04	Zinek	Odprodej do sběrných kovů	25 kg
17 04 05	Železo a ocel	Odprodej do sběrných kovů	22 t
17 04 06	Cín	Odprodej do sběrných kovů	18 kg
17 04 07	Směsné kovy	řízená skládka	21 t
17 05 06	Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	řízená skládka	12 t
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	řízená skládka	32 t
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	řízená skládka	7 m3
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	řízená skládka	19 m3

Vyhláška ze dne 23. března 2016 o Katalogu odpadů, Ministerstvo životního prostředí podle § 5 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění zákona č. 320/2002 Sb.

- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
Jedná se především o stavební úpravy uvnitř objektu. Venkovní úpravy se týkají převážně úpravy zpevněných ploch. Požadavky na deponie zeminy nejsou žádné.
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě,
Provádění stavby, za předpokladu technologické kázně dodavatele stavby a při dodržování všech zákonných předpisů a norem a za předpokladu dodržování technického řešení navrženého projektem, nezatíží životní prostředí v lokalitě nad únosnou míru. Prašnost při stavebních pracích se bude omezovat v nedotčených navazujících částech interiéru pravidelným častým vlhkým stíráním, v exteriéru pravidelným úklidem a kropením. Realizace stavby nenaruší životní prostředí, práce nebudou mít negativní vliv na okolí stavby. Stanovisko odboru životního prostředí – viz dokladová část – E

Stavba bude okolí omezovat hlukem, zvýšenou prašností a možnou kontaminací zakalenými dešťovými vodami. K omezení vlivu hluku ze stavební činnosti bude vymezena pracovní doba pro těžké mechanismy, v provozním řádu budou stanoveny hodiny pro dopravu dílů těžké montáže, betonáže a dopravy betonové směsi, obalovaného kameniva apod. a bude dodržován režim stavebních prací tak,

aby nebyli rušeni obyvatelé přilehlých nemovitostí ani použitím drobných mechanismů a ručního nářadí mimo pracovní dobu. Ke snížení prašnosti budou používána účinná opatření (kropení, zakrývání konstrukcí apod.). Odpadní vody z výkopů a dešťové vody z plochy stavby budou před vypuštěním do kanalizace předčištěny.

- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
Stavbou nevznikají požadavky na úpravy pro bezbariérové užívání jiných staveb.
- l) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
Při provádění stavebních prací bude potřeba v době bouracích prací přistavit kontejnery na odvoz vybouraného materiálu. Tento kontejner bude stát na pozemku investora v rámci areálu zkušebního ústavu.
- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,
Oproti stavebnímu povolení se nemění:
Bez požadavků, stavba probíhá na pozemku investora.
Bylo rozhodnuto o provádění stavby za běžného provozu na komunikaci, tedy za ztížených stavebních podmínek. Proto je zapotřebí dodržovat nezbytná opatření:
- Okolí a obvod staveniště musí být označené a uspořádané tak, aby bylo jasně viditelné a identifikovatelné.
 - ohrazení nebo oplocení musí být v souladu s platnými předpisy.
 - Zhotovitel je povinen vytvářet bezpečné a zdravé neohrožující pracovní prostředí a pracovní podmínky vhodnou organizací bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a přijímáním opatření k předcházení rizikům.
 - Prevencí rizik se rozumí všechna opatření vyplývající z právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a z opatření zhotovitele, která mají za cíl předcházet rizikům, odstraňovat je, nebo minimalizovat působení neodstranitelných rizik.
 - Zhotovitel je povinen soustavně vyhledávat nebezpečné činitele a procesy pracovního prostředí a pracovních podmínek, zjišťovat jejich příčiny a zdroje. Na základě tohoto zjištění vyhledávat a hodnotit rizika a přijímat opatření k jejich odstranění a provádět taková opatření, aby v důsledku příznivějších pracovních podmínek a úrovně rozhodujících faktorů práce dosud zařazené podle zvláštního právního předpisu jako rizikové, mohly být zařazeny do kategorie nižší. K tomu je povinen pravidelně kontrolovat úroveň bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména stav výrobních a pracovních prostředků a vybavení pracovišť a úroveň rizikových faktorů pracovních podmínek, a dodržovat metody a způsob zjištění a hodnocení rizikových faktorů podle prováděcího právního předpisu.
 - Materiál, nářadí a pomůcky musí být uloženy, případně skladovány ve výškách tak, aby byly po celou dobu uložení zajištěny proti pádu, sklouznutí nebo shození větrem během práce i po jejím ukončení.
 - Konstrukce pro práce ve výškách se nesmí přetěžovat. Hmotnost materiálu, zařízení, pomůcek, nářadí včetně počtu osob nesmí přesahovat povolené normové nahodilé zatížení konstrukce.
 - Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.
 - Za bezpečné zajištění ohrožených prostorů lze považovat:
vyloučení provozu, použití ochranné konstrukce v úrovni práce ve výšce nebo použití záchranné konstrukce, ohrazení dvoutýčovým zábradlím minimální výšky 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou; pro krátkodobé práce s jednoduchým nářadím a pracovními pomůckami, pokud nepřesáhnou pracovní rozsah jedné směny, postačí vymezení ohrožený prostor jednotýčovým zábradlím, popřípadě lanem upevněným ve výšce 1,1 m, střežení prostoru určeným odpovědným pracovníkem (pracovníky) po celou dobu ohrožení.

- Ochranné pásmo, vymezující ohrazením ohrožený prostor musí mít šířku od okraje pracoviště nebo pracovní podlahy nejméně:
1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m včetně,
2 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m včetně,
2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m včetně,
1/10 výšky objektu při práci ve výšce nad 30 m.
- Je-li z důvodů prací ve výškách zúžena komunikace pro pěší nebo přeložena k vozovce, případně do ní, musí být oddělena od průjezdního profilu vozovky stabilním dvoutýčovým ochranným zábradlím, výšky nejméně 1,1 m, zaplntovaným nebo obedněným proti odstřihu vody nebo bláta od dopravních prostředků. Případné výškové nerovnosti mezi vozovkou a komunikací pro chodce je nutno vyrovnat.
- Shazování předmětů, zbytků stavebních hmot a materiálu na níže položená pracoviště, komunikace nebo podobné plochy je dovoleno jen za předpokladu, že místo dopadu bude zabezpečeno proti vstupu osob (ohrazením, vyloučením provozu, střežením) a jeho okolí chráněno proti případnému odrazu nebo rozstřihu shozeného předmětu nebo materiálu, nebo materiál bude shazován uzavřeným shozem až do místa uložení.
- Zařízení skládek a opěrné konstrukce musí být řešeny tak, aby umožňovaly skladování, odebrání nebo doplňování dílců a prvků v souladu s požadavky výrobce, bez nebezpečí poškození.
- Sklárky, skladiště a jednotlivá místa k uskladnění materiálu nesmějí být umístěny v prostorách trvale ohrožovaných dopravou břemen, prací ve výšce, na komunikacích, kde by bránily provozu motorových a jiných vozidel, popřípadě používání komunikací chodci, pokud není v projektu stavby stanoveno jinak. Umístění skládek a skladišť v ochranných pásmech musí být řešeno podle zvláštních předpisů.
- Bude použito dočasného dopravního značení, upravujícího jak automobilovou tak pěší dopravu v okolí staveniště.
- či na trasách křižujících plochy pro výstavbu v závislosti na jednotlivých etapách stavby.

Provádění stavby a postup výstavby s určením základních a dílčích termínů bude zpracován konkrétní prováděcí firmou, která bude vybrána při výběrovém řízení na dodavatele stavby.

Hrubá stavba a hlučné práce budou probíhat zásadně v době mimo brzké ranní a také večerní hodiny, stejně tak v době víkendů a svátků

Před započatím stavebních prací budou sousední objekty obeznámeny s průběhem a charakterem stavebních prací. Práce budou probíhat v běžnou pracovní dobu.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Stavební práce budou provedeny v jedné etapě. Předpokládaná délka výstavby je 5 měsíců. Zahájení stavby se předpokládá 03/2019.

Předpokládaný postup prací:

- bourací práce
- stavební práce
- nový rozvod technologií
- úpravy povrchů (podlahy, podhledy, omítky, obklady)
- dokončovací práce

Před zahájením prací budou prostory, kde budou probíhat stavební práce, vyklizeny. Vyklízení bude provedeno pod dozorem zástupce investora.

V průběhu prací bude nutno pravidelně konat kontrolní dny za účasti projektanta, případně statika. Převzetí zkontrolovaných prvků a konstrukcí stavbyvedoucím bude provedeno zápisem ve stavebním deníku.

Návrh kontrolních prohlídek:

- zahájení stavby

03/2019

- dokončení hrubé stavby	04/2019
- dokončovací práce po provedení instalací	06/2019
- závěrečná prohlídka před kolaudací	07/2019

Další kontrolní prohlídky budou určeny ve vztahu na potřeby stavby v návaznosti na podrobný harmonogram stavby zpracovaný generálním dodavatelem.

O vykonaných kontrolních prohlídkách na stavbě bude vedena jednoduchá evidence, ze které bude patrné, kdy se kontrolní prohlídka uskutečnila, které stavby se týkala a jaký je její výsledek.

Konkrétní postup prací bude stanoven na základě zpracovaného harmonogramu dodavatele a jeho technického vybavení a technologických možností.

U rozestavěné stavby se kontroluje provádění prací z hledisek stanovených SZ, příslušných norem a předpisů¹⁾.

Je nutné si při sestavování harmonogramu kontrolních prohlídek a jejich náplně uvědomit²⁾, že stavební úřad u staveb prováděných klasicky (tj. „na stavební povolení“) si počet fází výstavby pro účely kontrolních prohlídek stanoví sám v podmínkách stavebního povolení. Plánem kontrolních prohlídek by neměla být suplována činnost technického dozoru stavebníka, resp. nadměrně komplikována činnost stavebního úřadu, který tyto prohlídky svolává a provádí.